



1 PLANTA DE SITUAÇÃO



2 PLANTA DE SITUAÇÃO

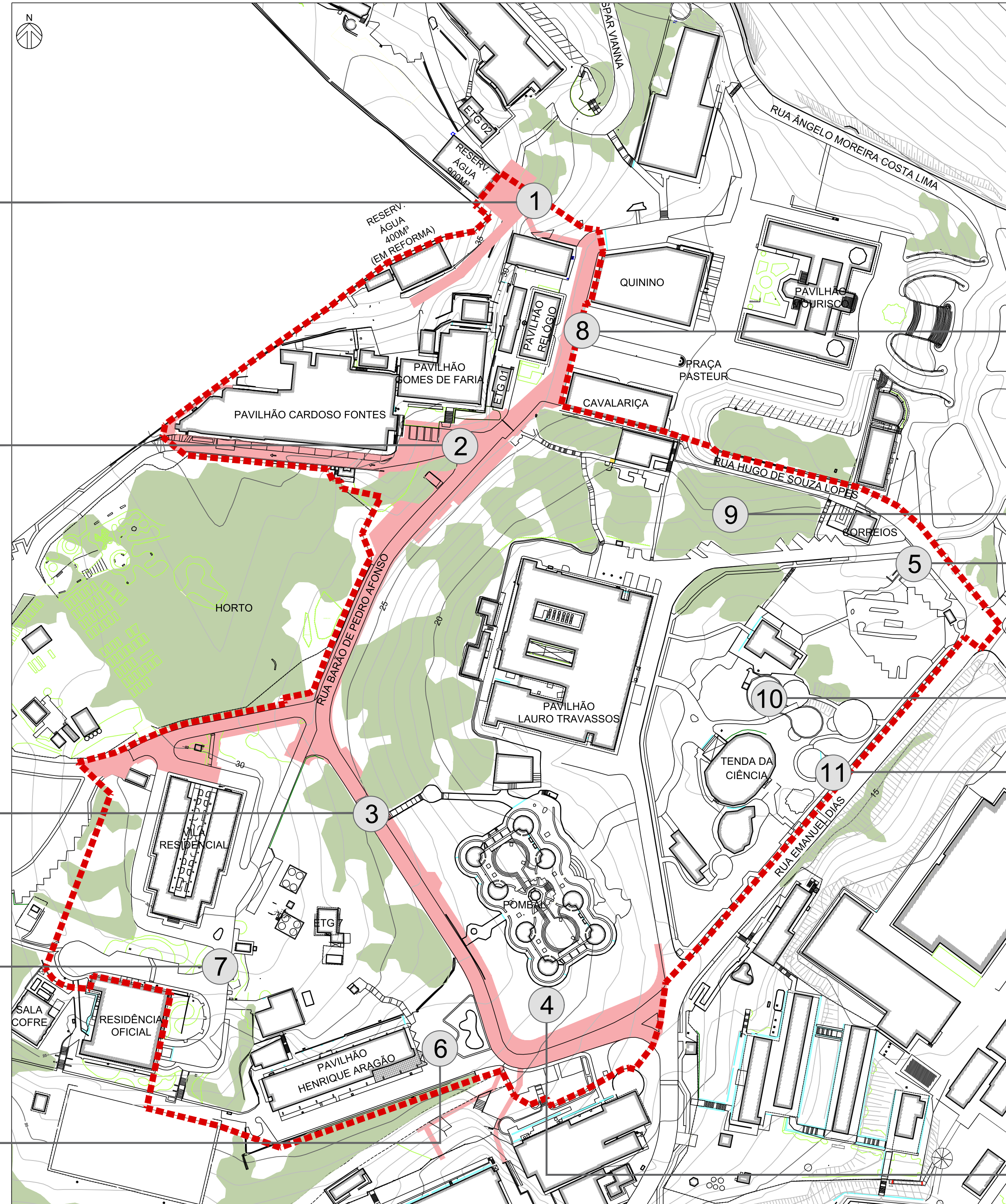
- REVISÃO DO DIMENSIONAMENTO DA TUBULAÇÃO DE SAÍDA DO RESERVATÓRIO DE ÁGUA.

- CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS, REGULARIZAÇÃO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO, CONSTRUÇÃO DE ESCADA, SINALIZAÇÃO VIÁRIA E VERTICAL, ILUMINAÇÃO URBANA, COLETA DE ESGOTO E DRENAGEM, DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA POTÁVEL, DE REUSO E DE INCÊNDIO, INSTALAÇÃO DE HIDRÔMETROS E HIDRANTES.
- REDE DE TELECOMUNICAÇÕES CHEGANDO AO PAVILHÃO QUININO.

- CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS, SINALIZAÇÃO VIÁRIA E VERTICAL, ILUMINAÇÃO URBANA, COLETA DE DRENAGEM, PASSAGEM DE REDE DE ESGOTO, DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA POTÁVEL, DE REUSO E DE INCÊNDIO, INSTALAÇÃO DE HIDRÔMETROS E HIDRANTES.
- REDE DE TELECOMUNICAÇÕES, VERIFICAR SUPRESSÃO DE INDIVÍDUOS ARBÓREOS, ARBORIZAÇÃO URBANA, FORMALIZAÇÃO DE JARDINS.

- CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS, ADEQUAÇÃO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO, SINALIZAÇÃO VIÁRIA E VERTICAL, ILUMINAÇÃO URBANA, COLETA DE DRENAGEM E ESGOTO, DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA POTÁVEL, DE REUSO E DE INCÊNDIO, INSTALAÇÃO DE HIDRÔMETROS E HIDRANTES.
- AMPLIAÇÃO DA INFRAESTRUTURA PARA TELECOMUNICAÇÕES CHEGANDO AO DATA CENTER E CONSTRUÇÕES PONTUAIS.

- ACESSO À EDIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO, ILUMINAÇÃO URBANA, LIGAÇÃO DAS REDES DO PAVILHÃO ÀS REDES GERAIS, REVITALIZAÇÃO DO LAGO (INCLUI IMPERMEABILIZAÇÃO E CASA DE BOMBAS).



3 PLANTA GERAL - SETOR 3

1:1000

LEGENDA

- LIMITES DO SETOR 3
- ABRANGÊNCIA DE PROJETO EXECUTIVO EXISTENTE A SER REVISTO PARA AS SEGUINTE DISCIPLINAS: URBANISMO, DES. INDUSTRIAL, ESTRUTURAS E REDES DE INFRAESTRUTURA
- MASSA ARBÓREA
- CURVAS DE NÍVEL A CADA 1M
- CURVAS DE NÍVEL A CADA 5M

DIRETRIZES

- SEGURANÇA E ACESSIBILIDADE AOS PEDESTRES, RESPEITANDO AS NORMAS DA ABNT E O PADRÃO DE CALÇADA UTILIZADO NO CAMPUS: FAIXA DE SERVIÇO+FAIXA LIVRE E SINALIZAÇÃO TÁTIL
- COMPATIBILIZAÇÃO COM OUTROS PROJETOS PREVISTOS PARA O LOCAL
- PLANEJAMENTO DE INTERVENÇÕES DE MODO A PERMITIR A CONTINUIDADE DE SERVIÇOS PRESTADOS NA ÁREA
- SEMIPERMEABILIDADE DAS VIAS
- HARMONIA ENTRE ELEMENTOS VERTICAIS E EDIFICAÇÕES TOMBADAS E DE INTERESSE ARQUITETÔNICO
- ILUMINAÇÃO URBANA, VISANDO A SEGURANÇA DOS MOTORISTAS E PEDESTRES E A VALORIZAÇÃO DA ARQUITETURA DAS EDIFICAÇÕES, DOS ESPAÇOS DE CONVÍVIO E JARDINS
- CABEAMENTO ELÉTRICO SUBTERRÂNEO, LOCALIZAÇÃO DE POSTES NAS FAIXAS DE SERVIÇOS DAS CALÇADAS, COM ATENÇÃO PARA QUE AS COPAS DAS ÁRVORES NÃO PREJUDIQUEM A ILUMINAÇÃO
- UTILIZAÇÃO DE POSTES QUE PERMITAM A INCORPORAÇÃO DE COMPONENTES COMO SENSORES E CÂMERAS DE SEGURANÇA E ILUMINAÇÃO EM LED, REPRESENTANDO POSSIBILIDADE DE FUTURA REDUÇÃO DOS CUSTOS DE ENERGIA
- A SUBESTAÇÃO ETG 07 É PASSÍVEL DE FORNECIMENTO DE ENERGIA PARA A ILUMINAÇÃO URBANA (NÃO INCLUI AMPLIAÇÃO DAS SUBESTAÇÕES, APENAS REFORMA E MODERNIZAÇÃO DOS QUADROS ELÉTRICOS ENVOLVIDOS NAS OBRAS)
- PROJETO DA REDE HIDRÁULICA DEVERÁ SER PRECEDIDO DO ESTUDO E SETORIZAÇÃO DA REDE GERAL PARA TODO O CAMPUS
- REDE DE REUSO - SOMENTE REDE GERAL E LIGAÇÕES
- ATENDIMENTO DA REDE DE TELECOMUNICAÇÕES A HIDRÔMETROS, MEDIDORES DE GÁS EXISTENTES E POSTES DE ILUMINAÇÃO PARA FUTURA AUTOMAÇÃO

- NOVA REDE DE TELECOMUNICAÇÕES A FIM DE AUMENTAR A CAPILARIDADE DA REDE NO ENTORNO DO CASTELO, QUININO E POMBAL.

- VERIFICAR PASSIVO AMBIENTAL.
- ADEQUAÇÃO DE PASSEIOS, REDE DE ESGOTO ENTRE CORREIOS E A NOVA REDE GERAL.

- REVITALIZAÇÃO LAGO (INCLUI IMPERMEABILIZAÇÃO, JÁ POSSUI CASA DE BOMBAS).

- ADEQUAÇÕES PONTUAIS DO PASSEIO (DESVIO DE ÁRVORES)

- COMPATIBILIZAÇÃO COM PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DO POMBAL (PROJETO DO DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO - DPH/COG)

B	REVISÃO DIRETRIZES	SORAYA	SORAYA	31/08/2020
A	EMISSÃO INICIAL	SORAYA	SORAYA	11/07/2019
EMIS.	DESCRIÇÃO	REVISADO POR	RESP. TÉCNICO	DATA
		NOME DO PRÉDIO / ÁREA <b>CAMPUS MANGUINHOS</b>		
OBJETIVO	CAMPUS MANGUINHOS	SETOR CAMPUS		
REFORMA				
Nº PRÉDIO	Nº DA META	O.E. / O.R.	Nº PRANCHA	
000	2019.011	2019.05.07.03	U000Y04B	
TIPO DE PROJETO / SUBTIPO DE PROJETO	FASE			
URBANISMO	ANTE-PROJETO			
TÍTULO DA PRANCHA				DATA
MAPA DE INTERVENÇÕES				11/07/2019
SETOR 3 - PRAÇA PASTEUR E POMBAL				ESCALA INDICADA
COORDENADOR DA META	RESPONSÁVEL TÉCNICO	CREA/CAU	ART/RRT	
SORAYA RAJS	SORAYA RAJS	CAU-RJ 152189-6	RRT 8305383	
EQUIPE				
NATHALIA P., MIGUEL F., ISMAEL S., BRUNO A., JOVISMAR P., SINVALDO A., FLORIANO M., MANUCIE R.				

URB-004