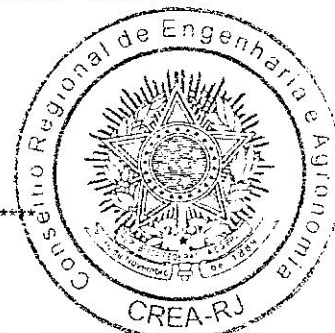




SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO DE JANEIRO - CREA-RJ

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº: 48796/2018



*** CERTIDÃO VÁLIDA SOMENTE COM A(S) RESSALVA(S) ***

*** ACOMPANHA ESTA CERTIDÃO ATESTADO(S) CONTENDO 29 FOLHA(S) *****

CERTIFICO PARA FINS DE ACERVO TÉCNICO QUE NOS ARQUIVOS DESTES CREA, CONSTA(M) ART(S)
EM NOME DO PROFISSIONAL:

UELTON SANTOS DE LIMA.....

Registro.....: 2013116881.....

Título Profissional.....: ENGENHEIRO CIVIL

ART Nº 2020180063726 - de 13/04/2018..... Natureza: OBRA E SERVIÇO.....

Baixada em: 14/05/2018 por: CONCLUSÃO.....

EXECUTANTE: LEGU CONSTRUÇÕES EIRELI e Reg: 2016200709.....

Contratante: GRUPO CULTURAL AFROREGGAE.....

Endereço: AVENIDA GENERAL JUSTO 180 CENTRO CULTURAL - CENTRO.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

Atividade Técnica (1): DIREÇÃO DE OBRA.....

(2): DIREÇÃO DE SERVIÇO TÉCNICO.....

(3): SUPERVISÃO TÉCNICA.....

Especificação da Atividade (1): CONSTRUÇÃO.....

(2): DETALHAMENTO.....

(3): GERÊNCIA.....

Complemento (1): ARQUITETURA PÚBLICA

(2): OBRA CIVIL PÚBLICA

Informação Complementar:

CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL WALY SALOMÃO COM CINCO PAVIMENTOS, COBERTURA TÉCNICA, ..
ESTACIONAMENTO E ÁREA DE CONVIVÊNCIA.

Nº do contrato: 01.....

Quantificação: 8.932,15 m2.....

Data de Início: 15/09/2016.....

Prazo do Contrato: DETERMINADO.....15 mes(es).....

Nº Homem hora/Jornada de Trabalho: 04:00.....

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 5.670.110,49.....

Endereço: RUA SANTO ANTONIO 11 PRÉDIO - VIGÁRIO GERAL.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

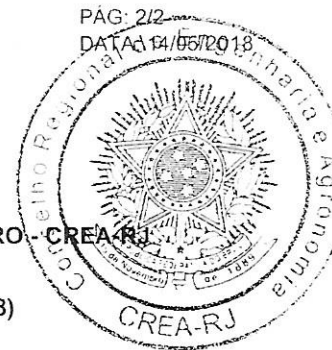
RESSALVAS:

(CONTINUA)



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO DE JANEIRO - CREA-RJ

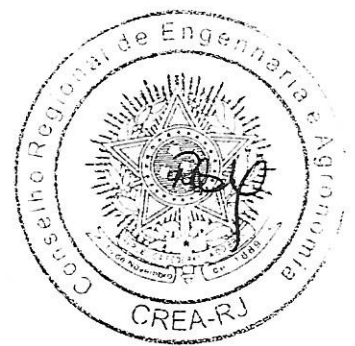
(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 48796/2018)



O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para o(s) .
serviço(s) referente(s) a ENGENHARIA ELÉTRICA[INSTALAÇÃO DE ALARME DE INCÊNDIO, DE ...
DETECTOR ÓTICO DE FUMAÇA, DE SENSOR DE PRESENÇA, TELEFÔNICA, LÓGICA, DE SOM, CFTV,
DE ÁUDIO], ENGENHARIA MECÂNICA[INSTALAÇÃO DE ELEVADOR, AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO]
E ENGENHARIA AGRÔNOMICA[PLANTIO DE PLANTAS] o(s) qual(is) e(são) atribuição(es) que ..
exige(m) responsabilidade Técnica de um ENGENHEIRO ELETRICISTA, ENGENHEIRO MECÂNICO E
ENGENHEIRO AGRÔNOMO

Rio de Janeiro, 14 de Maio de 2018

ROSIANE DA SILVA MOULIN CURTI
Coordenadora de Acervo Técnico - Mat. 584
(POR DELEGAÇÃO)



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

GRUPO CULTURAL AFROREGGAE, estabelecido a Rua da Lapa, nº180 – Centro – Rio de Janeiro – R.J. – CEP.200.21-180, inscrito no CNPJ sob o nº 73.322.240/0001-36, neste ato representado por seu diretor Sr. Luiz Augusto Salazar, portador da identidade nº 3886 502, inscrito no CPF sob o nº 401.913.207-06, **ATESTA** para os devidos fins que contratou a empresa **LEGU CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP**, estabelecida na rua Silvia Pozzano, 3053 – sala 217- Recreio dos Bandeirantes – Rio de Janeiro – R.J. – CEP.22.790-671, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.820.933/0001-68 e registro no CREA/RJ sob o nº 2016 200 709, representada por seu responsável técnico o engenheiro civil Uelton Santos de Lima, inscrito no CREA sob o nº 2013 116 881; para os serviços relacionados a obra do CENTRO CULTURAL WALY SALOMÃO, sito a Rua Santo Antônio, 11 – Vigário Geral – Rio de Janeiro – R.J. – CEP.21.010-400, tendo como objeto os serviços de **CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO DO CENTRO CULTURAL WALY SALOMÃO COM CINCO PAVIMENTOS, COBERTURA TÉCNICA, ESTACIONAMENTO E ÁREA DE CONVIVÊNCIA**, ART CREA nº2020180063726; de acordo com os serviços descritos nos anexos II e III; no valor de R\$5.670.110,49 (cinco milhões, seiscentos e setenta mil, cento e dez reais e quarenta e nove centavos); de acordo com o contrato firmado, com início dos serviços em 15/09/2016 e término em 15/12/2017.

GRUPO CULTURAL AFRO REGGAE

Luiz Augusto Salazar

DIRETOR COMERCIAL

1º. Ofício de Notas - Tabelião Jost de Brito Freire Filho
Av. Rio Branco, 120 - SL 20, Centro - RJ - Telefex (21)2505 4350
RECONHEÇO POR SEMELHANÇA a(s) firma(s) de
LUIZ AUGUSTO SALAZAR.....
RJ 11/05/2018 Em testemunho da verdade. Cont. por
DIOGENES MACHADO JUNIOR-substituto do tabelião 114
Emolumentos: 5.51 Impostos: 2.11 Total: 7.62
ECOAT4284-RFT
Consulte em <https://www3.tjn.jus.br/sitepublico>

088872AB004367

1º OFÍCIO DE NOTAS
RIO BRANCO, 120 - SL 20
Tél: 2505-4350
Substituto do Tabelião 114
DIOGENES MACHADO JUNIOR

GRUPO CULTURAL AFRO REGGAE
CENTRO CULTURAL WALY SALOMÃO

CONCORRÊNCIA - REGISTRO DE PREÇOS 04 / CCWS / 2016

ANEXO II

ORÇAMENTO ESTIMADO DA OBRA

SERVIÇOS E OBRAS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL E ÁREAS DE CONVIVÊNCIA
SITO A RUA SANTO ANTÔNIO,11 - VIGÁRIO GERAL - RIO DE JANEIRO - R.J.

Prazo de Execução:450 DIAS.

		Unidade	Quant	Vir.Unit	Valor Total
1.1	Instalações Provisórias de obra				
1.1.1	Abrigo provisório metálico tipo container constituído por um conjunto de dois módulos podendo ser acoplados pela lateral, fundo e frente	mês	15,00	740,00	11.100,00
1.1.2	Aluguel de andaime suspenso, tipo balancin, considerando cabo de aco, cordas, equipamentos de segurança (cinto paraquedista, trava quedas, etc), acessorios de montagem e fixacao (freios, afastador, jota, barra de ligacao, etc), inclusive deslocamentos horizontal e vertical e manutencao do equipamento.	mês	6,00	390,00	2.340,00
1.1.3	Aluguel e instalação de 300m² de andaime tubular fachadeiro da JAHU ou equivalente.	mês	6,00	1.100,00	6.600,00
1.1.4	Tela de proteção de fachada, Sampa ou similar, na cor azul, em polipropileno, fornecimento e colocação.	m2	600,00	2,10	1.260,00
1.1.5	Ligações elétricas provisórias para obra	un	1,00	1.150,00	1.150,00
1.1.6	Ligações hidrossanitárias provisórias para obra	un	1,00	552,00	552,00
1.1.7	Placa de obra padrão smu RJ	un	1,00	428,74	428,74
1.1.8	Remoção de entulho (inclusive transporte e descarga)	caçamba	100,00	200,00	20.000,00
1.1.9	Tapume de chapa de madeira compensada resinada e pintado conforme padrão do GCAR.	m2	528,00	25,24	13.326,72
1.2	Administração				

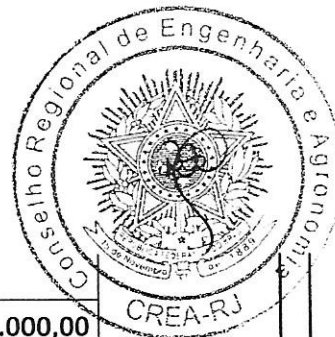
1.2.1	Administração da obra (engenheiro / mestre / encarregado / serralheiro / pedreiro de acabamento / pintor / gesso / servente)	mês	15,00	25.000,00	375.000,00
1.2.2	Alimentação, transportes e fretes	mês	15,00	1.500,00	22.500,00
1.2.3	Pagamento da A.R.T. ao CREA-RJ, referente a execução das obras	vb	1,00	750,00	750,00
1.2.4	Equipamentos de proteção individual e segurança	mês	15,00	250,00	3.750,00
1.3	Serviços Complementares				
1.3.1	Transporte de carga de qualquer natureza	km	3.000,00	0,67	2.010,00
1.3.2	Limpeza contínua da obra, inclusive limpeza do canteiro.	mês	15,00	100,00	1.500,00
1.3.3	Relatório mensal fotográfico da obra.	mês	15,00	95,00	1.425,00
1.3.4	As Built e adequações dos projetos.	vb	1,00	1.250,00	1.250,00
1.4	Demolições				
1.4.1	Apicoamento manual de concreto	m2	76,00	3,60	273,60
1.4.2	Arrancamento de meios-fios, de granito ou concreto retos ou curvos	m	120,00	9,50	1.140,00
1.4.3	Demolição de alvenarias, sem reaproveitamento	m3	800,00	5,68	4.544,00
1.4.4	Demolição de concreto simples com utilização de martelo rompedor	m3	220,00	51,00	11.220,00
1.4.5	Demolição de concreto simples manual	m3	45,00	121,00	5.445,00

2.1	Compactação de aterro	m3	800,00	22,30	17.840,00
2.2	Reaterro mecânico	m3	890,00	35,90	31.951,00

3.1	Estruturas Metálicas (sala de dança, lounge e área técnica)				
3.1.1	Sapata = Chapa de piso metálica, tam.800x800mm, espessura 5/8", para fixação de acordo c/ projeto estrutural em anexo.	un	52,00	450,00	23.400,00
3.1.2	Concreto de preenchimento e nivelamento nas bases das "sapatinhas", tipo GROUT.	m3	4,00	255,00	1.020,00
3.1.3	Concreto magro	m3	106,25	279,21	29.666,06
3.1.4	Furo de 5/8" em chapas metálicas de 5/8" de espessura.	un	208,00	12,00	2.496,00
3.1.5	chumbador 1/2" para fixação das bases	un	208,00	49,91	10.381,28



AfroReggae



3.2	Estruturas de Concreto (estacas)				
3.2.1	Sondagem à percussão, inclusive laudo.	un	5,00	1.200,00	6.000,00
3.2.2	Locação convencional de obra, através de gabarito de tabuas corridas pontaleadas, com reaproveitamento de 10 vezes.	m2	1.250,00	2,50	3.125,00
3.2.3	Escavação manual para execução dos blocos da fundação.	m3	87,00	49,00	4.263,00
3.3.4	Estacas Protendidas com seção hexagonal, Ø P17, concreto a 40Mpa, aço CP 175RB e carga efetiva de protensão de 2.600 Kg. Inclusive transporte, colocação em obra e retirada de equipamento mecânico para cravação de estacas, cravações e emendas nos anéis de emendas soldados com solda elétrica de topo contínuo, utilizando eletrodos, tipo OK 48 (3,25mm).	m	330,00	149,00	49.170,00
3.3.5	Estacas Protendidas com seção hexagonal, Ø P24, concreto a 40Mpa, aço CP 175RB e carga efetiva de protensão de 2.600 Kg. Inclusive transporte, colocação em obra e retirada de equipamento mecânico para cravação de estacas, cravações e emendas nos anéis de emendas soldados com solda elétrica de topo contínuo, utilizando eletrodos, tipo OK 48 (3,25mm).	m	850,00	185,00	157.250,00
3.3.6	Estacas Protendidas com seção hexagonal, Ø P31, concreto a 40Mpa, aço CP 175RB e carga efetiva de protensão de 2.600 Kg. Inclusive transporte, colocação em obra e retirada de equipamento mecânico para cravação de estacas, cravações e emendas nos anéis de emendas soldados com solda elétrica de topo contínuo, utilizando eletrodos, tipo OK 48 (3,25mm).	m	240,00	208,00	49.920,00

4.1	Estruturas Metálicas (sala de dança, lounge e área técnica)				
4.1.1	Perfil W 150 x 13,0	kg	3.848,00	10,00	38.480,00
4.1.2	Perfil W 200 x 35,9	kg	4.308,00	10,00	43.080,00
4.1.3	perfil [] 150X60X20X 3/16"X23,25	kg	441,25	10,00	4.412,50
4.1.4	perfil [] 200X50X17X 3/16"X25,05	kg	901,80	10,00	9.018,00
4.1.5	perfil L 2"X L2"X 1/8"X 3,15	kg	283,00	8,00	2.264,00

4.1.6	Bombeamento de concreto - transporte vertical e horizontal	m3	126,00	28,72	3.618,72
4.1.7	Concreto estrutural virado em obra , controle "A", consistência para vibração, brita 1 e 2, fck 20 MPa	m3	126,00	199,50	25.137,00
4.1.8	Laje pre-moldada para sobrecarga de 300kgf/m2, em painéis com vão de 5,10m ate 6,90m, Beta 16, ferros transversais e negativos CA-50 e capeamento de 5cm de espessura com concreto de fck=20MPa.	m2	840,00	81,30	68.292,00
4.2	Estruturas de Concreto (Lajes/Vigas/Pilares/Escadas/Reservatórios)				
4.2.1	Concreto simples 13Mpa bombeado (inclusive fornecimento dos materiais,preparo,colocação nas formas,adensamento e transporte).	m3	990,00	98,00	97.020,00
4.2.2	Concreto fck 25Mpa bombeado (inclusive fornecimento dos materiais,preparo,colocação nas formas,adensamento e transporte).	m3	1.275,00	250,00	318.750,00
4.2.3	Formas em madeira, em tábuas de Pinho ou madeira equivalente,e=2,5cm, com reaproveitamento 4 vezes - inclusive escoramentos.	m2	11.250,00	2,50	28.125,00
4.2.4	Armadura doce - Aço CA-50/CA-60 (incluídos corte,dobra,colocação nas formas e perdas de aço).	kg	88.004,00	5,00	440.020,00
4.2.5	Controle tecnológico de obras de concreto armado, considerando-se apenas o controle de concreto e constando de coleta,moldagem e capeamento de corpos de prova,transporte até 50km, ensaios de resistência à compressão aos 28 dias e slump test, medido por m3 de concreto colocado nas formas.	m3	1.152,00	6,20	7.142,40

5.1	Alvenaria de blocos de concreto estrutural, com argamassa de cimento, cal hidratada e areia fina no traco 1:3:5, em paredes de 10cm de espessura.	m2	8.350,00	23,50	196.225,00
5.2	Fornecimento e colocação de fechamento em compensado naval com 20mm de espessura, revestido com laminado melamínico branco tx.	m2	63,00	94,00	5.922,00

5.3	Fornecimento e assentamento de cobogó de vidro (capelinha), assentes com argamassa de cimento, cal e areia fina no traço 1:2:4 e rejuntados com argamassa de cimento branco.	m2	28,00	320,00	8.960,00
5.4	Caixa de inspeção em alvenaria - 1 tijolo comum maciço revestido internamente com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3	un	30,00	120,86	3.625,80

6.1	Calha de chapa galvanizada nº 26 desenvolvimento 50 cm	m	210,00	37,68	7.912,80
6.2	Cobertura termo-isolante, dupla, tipo sanduiche, trapezoidal, de aço galvanizado 0,43mm, para uso onde se requer conforto termico, dupla estanqueidade lateral (superior/inferior) e pintura em 1 face, recheio de poliester expandido (EPS altura = 40mm) com retardante a chama e densidade conforme NBR-11.752 da ABNT, largura util de 985mm, comprimento ate 7,00m, incluindo os acessorios para fixacao e pintura eletrostatica com tinta em po, a base de poliester com espessura de 60 micras, em estufa continua a 200oC, Facil & Rapido ou similar.	m2	840,00	60,31	50.660,40
6.3	Estrutura metalica para cobertura em telhas metalicas.	m2	1.250,00	124,50	155.625,00

7.1	Regularização de superfície de piso com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 com adição de impermeabilizante Sika 1 ou similar, esp. 2cm, com caimento dw 1 a 2% para o ralo nos vestiários, WC, copa, cantina e ducha.	m2	340,55	45,00	15.324,75
7.2	<i>Impermeabilização de laje de piso com pintura asfáltica (cada demão com 200g/m2), para superfícies lisas, ligo 2 ou similar em 4 demão cruzadas, aplicado a frio nos vestiários, WC, copa, cantina e ducha.</i>	m2	340,55	65,00	22.135,75

7.3	Impermeabilização composta de argamassa de regularização de cimento e areia, traço 1:3, esp. 3cm, aplicação de primer de aderência e manta asfáltica esp. 4mm aderida a base, da Torodim ou similar; argamassa de cimento e areia, traço 1:4 para proteção mecânica esp. 2cm nas lajes descobertas, jardineiras e superior do reservatório.	m2	465,30	55,00	25.591,50
7.4	Impermeabilização de reservatório, com sistema rígido (não sujeito a fissuração), constando de limpeza da superfície, chapisco no traço 1:2 preparado com solução de sika 1 e água na proporção 1:15, revestimento com argamassa de cimento e areia, traço 1:3 preparada com solução de sika 1 e água na proporção 1:2, em duas camadas de 15mm cada, acabamento final alisado à colher no traço 1:1.	m2	200,00	45,00	9.000,00

8.1	Placas de lã de rocha para isolamento acústico	m2	30,00	65,00	1.950,00
8.2	Placas de lã de vidro, aglomerada com resina sintética e revestida em uma das faces com uma folha de alumínio sobre papel kraft. Modelo: Isoflex RT Paineis (Isar Isolamento Acústico)	m2	30,00	84,35	2.530,50

9.1	Soleiras, tábueras, peitoris e rodapés				
9.1.1	Fornecimento e instalação de soleiras de portas internas em granito polido cinza corumbá, acabamento polido, e=2cm, largura da alvenaria, assentes com argamassa pré-dosada tipo Quartzolit ou similar.	m	60,00	16,20	972,00
9.1.2	Fornecimento e instalação de peitoris em granito polido cinza corumbá, acabamento polido, e=3cm, assentes com argamassa pré-dosada tipo Quartzolit ou similar.	m	103,00	16,20	1.668,60
9.1.3	Fornecimento e instalação de chapim em granito polido cinza corumbá, acabamento polido, e=3cm, com balanço de 1,5cm para cada lado, assentes com	m	114,23	16,20	1.850,53

	argamassa pré-dosada tipo Quartzolit ou similar.				
9.1.4	Fornecimento e instalação de rodapés em granito polido cinza corumbá, acabamento polido, e=2cm, altura de 15cm, assentes com argamassa pré-dosada tipo Quartzolit ou similar.	m	447,00	18,40	8.224,80
9.1.5	Fornecimento e colocação de régua de madeira do tipo canela ou freijó ou similar, medindo 10x2cm, pregados em tacos embutidos na alvenaria, inclusive tacos e pregos.	m	342,69	16,20	5.551,58
9.2	Pisos				
9.2.1	Base de concreto magro com 10cm de espessura.	m2	1.590,00	45,00	71.550,00
9.2.2	Enchimento de piso com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, com e=2cm.	m2	3.914,46	8,54	33.429,49
9.2.3	Regularização de base em argamassa de cimento e areia traço 1:5, com e=3,5cm, para piso cerâmico.	m2	1.400,70	7,80	10.925,46
9.2.4	Fornecimento e assentamento de piso cerâmico, 41x41cm, marca Vectra, linha Bauhaus, assentes com argamassa pré-dosada tipo cimentcola Quartzolit ou similar	m2	1.070,00	30,10	32.207,00
9.2.5	Piso em granito cinza Corumbá apicoado, placas com e=2cm, de acordo com as dimensões previstas em projeto, assentes com argamassa de cimento, areia e saibro no traço 1:2:2, inclusive rejuntamento.	m2	104,00	120,00	12.480,00
9.2.6	Fornecimento e colocação de piso composto de regularização em argamassa de cimento e areia traço 1:3, piso nivelado e polido mecânicamente e camada de borracha clorada em quadra polivalente, inclusive demarcação das faixas.	m2	167,00	34,00	5.678,00
10.1	Revestimento interno sobre paredes novas, composto de chapisco de cimento e areia traço 1:3, emboço em argamassa pré-dosada tipo Quartzolit ou similar, para paredes internas do estúdio de gravação e sala de ensaio.	m2	295,85	15,05	4.452,54

10.2	Revestimento sobre paredes novas, composto de chapisco de cimento e areia traço 1:3, emboço em argamassa pré-dosada tipo Quartzolit ou similar, acabamento liso para receber pintura para paredes internas e externas.	m2	4.522,60	20,50	92.713,30
10.3	Revestimento de tetos, composto de chapisco de cimento e areia traço 1:3, emboço em argamassa pré-dosada tipo Quartzolit ou similar, acabamento liso para receber pintura.	m2	3.488,00	18,90	65.923,20
10.4	Revestimento de tetos, composto de chapisco de cimento e areia traço 1:3, emboço em argamassa pré-dosada tipo Quartzolit ou similar, para paredes internas do estúdio de gravação e sala de ensaio.	m2	113,68	16,04	1.823,43
10.5	Revestimento interno sobre paredes novas, composto de chapisco de cimento e areia traço 1:3, emboço de cimento, saibro e areia no traço 1:2:2 com impermeabilizante Vedacit ou similar, acabamento desempenado para receber revestimento cerâmico.	m2	1.285,60	38,50	49.495,60
10.6	Fornecimento e execução de revestimento cerâmico 20x20cm marca Eliane ou similar, assentes com argamassa pré-dosada tipo cimentcola da Quartzolit ou similar; As juntas deverão ter 2mm e serão rejuntadas com Soka - Rejunte ou similar na cor branca.	m2	1.247,35	25,45	31.745,06
10.7	Fornecimento e execução de revestimento cerâmico 10x10cm marca camburi ou Arquitetural cinza claro com cinza escuro ou similar, assentes com argamassa pré-dosada tipo cimentcola da Quartzolit ou similar; As juntas deverão ter 2mm e serão rejuntadas com Soka - Rejunte ou similar na cor branca.	m2	82,00	40,20	3.296,40

11.1	Fornecimento e colocação de forro falso de gesso acartonado, inclusive tirantes e perfis e acabamento com juntas e massas.	m2	3.488,00	125,00	436.000,00
------	--	----	----------	--------	------------

12.1	Esquadrias de Madeira				
12.1.1	Porta de madeira - 80x210cm, com batente, guarnição e ferragens (dobradiças 3 1/2"x3 em chapa dobrada com 2 anéis, acabamento latão cromado acetinado (CRA) Ref: 85 - La Fonte - conjunto com 3 unidades), revestida em laminado Nogal Pégaso	un	15,00	354,00	5.310,00
12.1.2	Porta de madeira - 70x210cm, com batente, guarnição e ferragens (dobradiças 3 1/2"x3 em chapa dobrada com 2 anéis, acabamento latão cromado acetinado (CRA) Ref: 85 - La Fonte - conjunto com 3 unidades), revestida em laminado Nogal Pégaso	un	19,00	354,00	6.726,00
12.1.3	Porta de madeira - 60x210cm, com batente, guarnição e ferragens (dobradiças 3 1/2"x3 em chapa dobrada com 2 anéis, acabamento latão cromado acetinado (CRA) Ref: 85 - La Fonte - conjunto com 3 unidades), revestida em laminado Nogal Pégaso	un	10,00	354,00	3.540,00
12.1.4	Porta Acústica de Madeira - 140x210cm, maciça lisa cedro, imbuia ou similar, espessura 3,5cm, com miolo acústico, inclusive batentes e alizares, todo o conjunto preparado para receber pintura esmalte. (hall do ensaio da banda).	un	2,00	2.065,00	4.130,00
12.1.5	Porta Acústica de Madeira - 198x210cm, maciça lisa cedro, imbuia ou similar, espessura 3,5cm, com miolo acústico, inclusive batentes e alizares, todo o conjunto preparado para receber pintura esmalte. (hall de exposição).	un	1,00	897,00	897,00
12.1.6	Fornecimento e colocação de porta de box de sanitários em compensado naval de 30mm, com acabamento nas bordas e cantos, preparado para pintura:				
12.1.7	P - 50x150cm - em divisória de granito	un	19,00	150,00	2.850,00
12.1.8	P - 80x150cm - em divisória de granito	un	6,00	200,00	1.200,00
12.1.9	Esquadria fixa de madeira maciça, com vidro duplo de 10mm, fixados com baguetes de madeira e borrachas automotivas, conforme detalhe. (técnica/Gravação e voz).	un	2,00	7.400,82	14.801,64

13.1	Esquadrias de Alumínio/Vidro				
13.1.1	Fornecimento e colocação de esquadria de alumínio com pintura eletrostática preta, quadriculado 20x20cm, tipo bácia com vidro 3mm jateado branco, em painéis.(fachadas).	m2	165,85	410,00	67.998,50
13.2	Esquadrias de Ferro				
13.2.1	Fornecimento e colocação de esquadria metálica de fechamento com requadro em chapa dobrada e fechamento em tela tipo Gradex chumbada em cantoneira metálica, inclusive contraventamento horizontal e diagonal metálicos e ferragens completas :				
13.2.2	ESQ-162x270cm (acesso a quadra).	vb	1,00	675,00	675,00
13.2.3	ESQ-180x220cm (quadra polivalente).	vb	1,00	600,00	600,00
13.2.4	Fornecimento e instalação de gradil metálico, com altura de 100cm, com corrimão em tubo de ferro galvanizado de 2.1/2", montantes em tubos de 2" e travessas horizontais em tubos de 1.1/2", em ferro galvanizado para gradil do terraço descoberto.	m	5,70	240,00	1.368,00
13.2.5	Fornecimento e instalação de gradil metálico, com altura de 60cm, com corrimão em tubo de ferro galvanizado de 2.1/2", montantes em tubos de 2" e travessas horizontais em tubos de 1.1/2", em ferro galvanizado para gradil da mureta da rampa.	m	3,50	240,00	840,00
13.2.6	Fornecimento e instalação de gradil metálico, com altura de 40cm, com corrimão em tubo de ferro galvanizado de 2.1/2", montantes em tubos de 2" e travessas horizontais em tubos de 1.1/2", em ferro galvanizado para gradil da mureta do hall do 2º pavimento e terraço.	m	10,20	240,00	2.448,00
13.2.7	Fornecimento e colocação de corrimão em tubos de aço galvanizado de 2.1/2", inclusive haste, chapa de apoio e parafusos de fixação para escada principal.	m	112,00	240,00	26.880,00
13.2.8	Escada de marinho em ferro galvanizado com 40cm de largura para acesso da casa de máquinas.	m	7,50	150,00	1.125,00
13.2.9	Fornecimento e colocação de gradil tipo alambreado metálico de fechamento da quadra em tela, com montantes e	m2	117,00	154,00	18.018,00

	requadros em perfis metálicos para quadra polivalente.				
13.2.10	Gradil de proteção da fachada frontal, composto de requadro em perfil metalon 4x7cm e barras intermediárias em perfil metalon 2.50x2.50cm, formando quadros e soldadas entre si para terraço descoberto.	m2	6,70	218,00	1.460,60
					21.460,60
14.1	Ferragens para portas de madeira				
14.1.1	Dobradiças para portas internas de madeira, 3"x3", sem anéis, La Fonte ou similar.	un	44,00	123,00	5.412,00
14.1.2	Fecho 400 CRA de 20cm x 3/4" para portas duplas de abrir da La Fonte.	un	4,00	50,00	200,00
14.1.3	Conjunto completo de Fechadura La Fonte linha Classic Alumínio.	un	44,00	88,00	3.872,00
14.1.5	Mola hidráulica aérea	un	44,00	179,00	7.876,00
14.1.6	Conjunto completo de Ferragens para porta de box de sanitário, com fecho livre-ocupado, dobradiças e batentes, acabamento cromado.	un	25,00	120,00	3.000,00
					14.150,00
15.1	Porta de vidro temperado 10 mm, com ferragens (dobradiças superiores e inferiores, trinco e contra-trinco, mola de piso e puxadores verticais de aço inox) de acordo com projeto de esquadrias.	m2	49,50	1.100,00	54.450,00
15.2	Painel de vidro temperado 10 mm, com ferragens de acordo com projeto de esquadrias.	m2	134,75	890,00	119.927,50
15.3	Divisórias de vidro temperado 10 mm, para folhas de até 100x250cm com ferragens, por folha	m2	30,00	539,73	16.191,90
					111.569,40
16.1	Pintura em tinta acrílica, equivalente a Suvinil ou similar em cores no sistema selfcolor, acabamento de 1ª qualidade, sobre paredes, composta de raspeagem, lixamento, limpeza, demão de selador, 2 demãos de massa acrílica e 2 demãos de acabamento.	m2	6.075,00	18,00	109.350,00

16.2	Pintura em tinta latex PVA, equivalente a Suvinil ou similar em cores no sistema selfcolor, acabamento de 1ª qualidade, sobre paredes, composta de raspeagem, lixamento, limpeza, demão de selador, 2 demãos de massa acrílica e 2 demãos de acabamento para tetos.	m2	3.488,00	12,00	41.856,00
16.3	Pintura em tinta latex PVA, equivalente a Suvinil ou similar em cores no sistema selfcolor, acabamento de 1ª qualidade, sobre paredes, composta de raspeagem, lixamento, limpeza, demão de selador, 2 demãos de massa acrílica e 2 demãos de acabamento para paredes internas.	m2	3.618,08	14,50	52.462,16
16.4	Pintura em tinta esmalte sintético acetinado da Coral, Suvinil ou similar, acabamento de 1ª qualidade, sobre madeira, inclusive preparo com lixamento, limpeza, demão de massa à óleo e tinta de fundo e 2 demãos de de acabamento.	m2	143,00	16,50	2.359,50
16.5	Pintura em tinta esmalte sintético acetinado da Coral, Suvinil ou similar, acabamento de 1ª qualidade, sobre ferro, inclusive preparo com lixamento, limpeza, demão de pintura de fundo antioxidante, 2 demãos de acabamento.	m2	294,00	15,40	4.527,60
16.6	Verniz marítimo Suvinil ou similar, acabamento de 1ª qualidade, sobre madeira, inclusive preparo com lixamento, limpeza, 2 demãos de de acabamento.	m2	12,60	15,80	199,08
16.7	Demarcação de quadra polivalente, com borracha clorada.	m2	167,00	13,00	2.171,00

17.1	Lixamento de superfície de concreto grosso ou fino com lixadeira elétrica, para preparação do piso em concreto aparente a ser pintado de acordo com detalhes em anexo.	m2	100,00	4,23	423,00
------	--	----	--------	------	--------

18.1	Acessórios diversos complementares para instalação elétrica, incluindo buchas, chumbadores, cintas, conectores, isoladores, suportes e demais materias	vb	20,00	1.500,00	30.000,00
------	--	----	-------	----------	-----------

	necessários à perfeita montagem de acordo com projeto.				
18.2	Acessórios para aterramento e SPDA	un	2,00	300,00	600,00
18.3	Acessórios para eletrocalhas	vb	2,00	520,00	1.040,00
18.4	Caixa de medição Padrão AMPLA/LIGHT	un	3,00	74,58	223,74
18.5	Caixa de sobrepor padrão Telebras, 60 x60X12 externo (n° 5 A) em chapa metálica, com fecho e tampa. - CEMAR	un	5,00	186,60	933,00
18.6	Eletrocalha lisa com tampa de pressão e conexões 200x100 (incluindo acessórios de fixação)	m	300,00	135,00	40.500,00
18.7	Eletroduto corrugado de alta densidade PVC conforme NBR-13988 110 mm	m	48,00	18,50	888,00
18.8	Eletroduto de PVC Rígido roscável, segundo NBR-6150, classe B, Ø 25 mm (1 "x 3m) com conexões.	pç	240,00	7,28	1.747,20
18.9	QCA (Quadro de Comando e Automatismo), completo conforme projeto.	un	2,00	2.950,00	5.900,00
18.10	QCI (Quadro de Comando de Iluminação), completo conforme projeto.	un	5,00	2.500,00	12.500,00
18.11	Quadro de Distribuicao de circuitos (QDC), de sobrepor, fabricado em chapa de aço #16MSG, portas com fecho rápido, barramentos 3F+N+T(barramentos isolados da carcaça e pintados) para 150A a 225A, acabamento em epóxi na cor cinza, NT isolados, com espaço para chave geral e 24 a 56 espaços monopolares, montado com disjuntores IEC 947, DPS e DRS, de acordo com o diagrama unifilar e quadro de cargas do projeto. Espessura mínima da chapa :Tampa 0,91(20), caixa 0,91(20) e Placa de Montagem 0,95(20). Quadro com tratamento anticorrosivo pelo sistema de banho químico (desengraxe e fosfatização à base de fosfato de ferro). Tampa e Espelho: Pintura eletrostática epóxi a pó. Caixa e Placa de Montagem: Chapa zincada a quente (galvanizada), proteção contra contatos; REF.: Cemar QDETG -x56 S 225A - KIT BARRAMENTO DIN ou similar	un	2,00	680,00	1.360,00

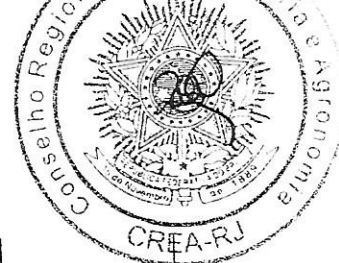
18.12	Quadro de Distribuicao de circuitos (QGBT), de embutir, montado em fábrica com chapa de aço #16MSG, portas com fecho rápido, barramentos 3F+N+T(barramentos isolados da carcaça e pintados) para 1000A, acabamento em epóxi na cor cinza, NT isolados, com espaço para chave geral e espaços monopolares, montado em fábrica, com caixa de embutir, com dimensões 800x600x250 mm, com disjuntores NEMA-UL, DPS, de acordo com o diagrama unifilar e quadro de cargas do projeto. Espessura mínima da chapa :Tampa 1,20(18), caixa 1,20(18) e Placa de Montagem 1,50(16). Quadro com tratamento anticorrosivo pelo sistema de banho químico (desengraxe e fosfatização à base de fosfato de ferro). Tampa e Espelho: Pintura eletrostática epóxi a pó. Caixa e Placa de Montagem: Chapa zincada a quente (galvanizada), proteção contra contatos; Amperímetros; Comutadores de amperímetro; Voltímetros; Comutadores de volímetros; Transformadores de corrente, tipo janela; Bases com fusíveis diazed, Chaves, conforme projeto, de fabricação REF.: Cemar CE-8060-25 COD.: 90.11.27 ou similar	un	3,00	1.700,00	5.100,00
18.13	Tomada com placa 2P + T universal - 20 A linha PIAL PLUS	un	210,00	12,99	2.727,90
18.14	Tomada conector F e rabicho F para TV com placa 4x2"	un	6,00	14,80	88,80
18.15	Tomada de 20A, marca Lumitek	un	105,00	12,00	1.260,00
18.16	Tomada para informatica RJ45, marca Lumitek	un	89,00	13,00	1.157,00
18.17	Tomada para TV (coaxial), marca Lumitek	un	6,00	15,00	90,00
18.18	Tomada RJ-45 fêmea CAT 5E (para caixas de piso, paredes e para canaletas de mobiliário)	un	89,00	11,10	987,90
	Luminárias				
18.19	Bloco autônomo de iluminação de emergência c/ autonomia superior a 2 horas - ver especificação completa no CGE	un	25,00	217,70	5.442,50
18.20	Lâmpada fluorescente 32W	un	90,00	6,80	612,00
18.21	Lâmpada PAR-LED20 Ref.: GE ou similar	m	60,00	22,20	1.332,00

18.22	LED - Fita de LED, 9 - 12 W/m, cor branca ou azul Ref.: Via Luz, Neópos ou similar	m	100,00	90,00	9.000,00
18.23	LED - mangueira de LED 600 lumens	un	12,00	40,00	480,00
18.24	LED - Mangueira de LED na cor azul 300 lumens	un	12,00	40,00	480,00
18.25	LED Linc: régua de LED com 27 - 32 cm, 3 - 4 W , 110/220V, cor branca Ref.: Via Luz, Neópos ou similar	un	22,00	49,00	1.078,00
18.26	Luminária arandela com corpo e chapa de aço fosforizado na cor branca refletor de alumínio e vidro leitoso – DAN09S1E27 Lumicenter	un	6,00	81,40	488,40
18.27	Luminária Arandela modelo Pisa, da Allight, código EL-60-0100, cor: branca. para lâmpada halógena Halopin - 1x40W.	un	6,00	131,06	786,38
18.28	Luminária arandela tipo tartaruga em alumínio fundido, acabamento: pintura eletrostática branca com visor em vidro transparente, para lâmpada incandescente de 100W.	un	6,00	60,00	360,00
18.29	Luminária Balizadora embutido, linha mini done, da Allight/Everlight, código EL-36-0020, com refletor em chapa de aço frisada, cor branca para 5 leds, 3W, cor 3000K.	un	6,00	386,54	2.319,26
18.30	Luminária balizadora para iluminação de emergência, autonomia de 1:30h, com indicação de saída. Modelo: BLL 06 B12/NE-TE. Fabricante: AUREON OU SIMILAR.	un	6,00	288,10	1.728,58
18.31	Luminária de coluna Manhattan cor branca, Philips	un	40,00	258,00	10.320,00
18.32	Luminária de embutir para lâmpada 2x36W para iluminação refletida corpo refletor parabólico em chapa de aço na cor branca, conjunto difusor de chapa perfurada branca. REF BINARI-EL-20-0541, EVERLIGHT.	un	100,00	220,00	22.000,00
18.33	Luminária de embutir para lâmpada 4xPAR 70 50W moldura cor: branca, fundo cor: preta, para , 24°, cor: 3000K REF modelo Civic EL-23-0647, Allight	un	30,00	175,21	5.256,36
18.34	Luminária de embutir para lâmpada MICRO LED 3W 8°, cor:3000K , Allight/Everlight	un	44,00	241,68	10.633,92
18.35	Spot para piso, led pic, da Allight, para led branco, 3W, cor 3000K.	un	24,00	286,20	6.868,80

INSTALAÇÕES DE ÁGUA						55.057/19
19.1	Adaptador curto com bolsa e rosca Ø 25 mmx3/4"	un	38,00	0,32	12,16	
19.2	Adaptador curto de PVC soldável 25 mmx3/4"	un	29,00	31,90	925,10	
19.3	Adaptador curto de PVC soldável 32 mmx1"	un	2,00	16,90	33,80	
19.4	Adaptador curto de PVC soldável 50 mmx1 1/2"	un	8,00	2,90	23,20	
19.5	Adaptador curto de PVC soldável com bolsa e rosca Ø 32 mmx1"	un	6,00	0,77	4,62	
19.6	Adaptador curto de PVC soldável com bolsa e rosca Ø 40 mmx1 1/4"	un	4,00	0,71	2,84	
19.7	Adaptador curto de PVC soldável com bolsa e rosca Ø 60 mmx2"	un	4,00	1,10	4,40	
19.8	Adaptador Soldável com Flanges Livres para Cx.d'Água Ø 25 mmx3/4"	un	3,00	21,30	63,90	
19.9	Adaptador Soldável com Flanges Livres para Cx.d'Água Ø 32 mmx1"	un	3,00	23,65	70,95	
19.10	Adaptador Soldável com Flanges Livres para Cx.d'Água Ø 60 mmx2"	un	8,00	49,26	394,08	
19.11	Adesivo plástico para PVC	850g	25,00	17,29	432,25	
19.12	Bomba d'água centrífuga 1/2 cv Dancor CAM-W-4 NE ou equivalente.	un	4,00	480,00	1.920,00	
19.13	Bucha de redução PVC soldável Ø 25 mmx20 mm	un	5,00	0,25	1,25	
19.14	Bucha de redução PVC soldável Ø 32 mmx25 mm	un	5,00	0,32	1,60	
19.15	Bucha de redução PVC soldável Ø 40 mmx25 mm	un	5,00	0,78	3,90	
19.16	Bucha de redução PVC soldável Ø 50 mmx25 mm	un	5,00	1,39	6,95	
19.17	Bucha de redução PVC soldável Ø 50 mmx32 mm	un	5,00	2,53	12,65	
19.18	Bucha de redução PVC soldável Ø 60 mmx25 mm	un	5,00	1,20	6,00	
19.19	Bucha de redução PVC soldável Ø 60 mmx32 mm	un	5,00	1,30	6,50	
19.20	Bucha de redução PVC soldável Ø 60 mmx40 mm	un	5,00	1,40	7,00	
19.21	Curva de transposição PVC soldável Ø 25 mm	un	20,00	2,20	44,00	
19.22	Estopa	kg	30,00	6,99	209,70	
19.23	Fita vedarosca 18 mmx50m	un	30,00	2,60	78,00	
19.24	Hidrômetro Ø 3/4" Zenner ou equivalente.	un	2,00	96,41	192,82	
19.25	Joelho 45° PVC soldável Ø 25 mm	un	20,00	0,61	12,20	



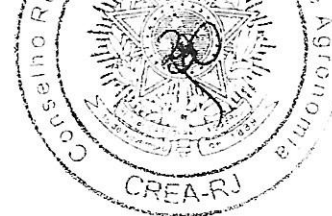
AfroReggae



19.26	Joelho 90° de redução PVC soldável Ø 25 mmx3/4" com bucha de latão	un	80,00	2,33	186,40
19.27	Joelho 90° de redução PVC soldável Ø 20 mmx1/2" com bucha de latão	un	2,00	1,20	2,40
19.28	Joelho 90° de redução PVC soldável Ø 25 mmx1/2" com bucha de latão	un	2,00	3,08	6,16
19.29	Joelho 90° PVC soldável Ø 20 mm	un	10,00	0,29	2,90
19.30	Joelho 90° PVC soldável Ø 25 mm	un	200,00	0,31	62,00
19.31	Joelho 90° PVC soldável Ø 32 mm	un	60,00	0,77	46,20
19.32	Joelho 90° PVC soldável Ø 40 mm	un	20,00	0,66	13,20
19.33	Joelho 90° PVC soldável Ø 60 mm	un	30,00	0,81	24,30
19.34	Junção 45 ponta bolsa e virola de PVC Ø 100x100 mm	un	2,00	13,10	26,20
19.35	Junção 45 ponta bolsa e virola de PVC Ø 100x50 mm	un	4,00	5,40	21,60
19.36	Junção 45 ponta bolsa e virola de PVC Ø 75x75mm	un	2,00	7,60	15,20
19.37	Luva PVC soldável Ø 25 mm	un	20,00	0,30	6,00
19.38	Luva PVC soldável Ø 32 mm	un	10,00	0,60	6,00
19.39	Luva PVC soldável Ø 40 mm	un	10,00	0,66	6,60
19.40	Luva PVC soldável Ø 60 mm	un	30,00	0,76	22,80
19.41	Luva soldável com bucha de latão Ø 25 mmx3/4"	un	4,00	2,60	10,40
19.42	Luva soldável com bucha de latão Ø 32 mmx1"	un	1,00	2,29	2,29
19.43	Registro de filtro Ø 1/2" com acabamento CR, Fab. Fabrimar, Deca ou equivalente.	un	5,00	46,50	232,50
19.44	Registro de gaveta Ø 1 1/2" com acabamento CR, Fab. Fabrimar, Deca ou equivalente.	un	20,00	74,80	1.496,00
19.45	Registro de gaveta Ø 1" bruto	un	15,00	40,62	609,30
19.46	Registro de gaveta Ø 1" com acabamento CR, Fab. Fabrimar, Deca ou equivalente.	un	44,00	59,00	2.596,00
19.47	Registro de gaveta Ø 2" bruto	un	8,00	83,35	666,80
19.48	Registro de gaveta Ø 3/4" bruto	un	20,00	31,92	638,40
19.49	Registro de gaveta Ø 3/4" com acabamento CR, Fab. Fabrimar, Deca ou equivalente.	un	45,00	71,92	3.236,40
19.50	Reservatório de água 1 m³ de polietileno Fortlev, ou equivalente.	un	2,00	680,00	1.360,00
19.51	Reservatório de água 5 m³ de polietileno Fortlev, ou equivalente.	un	5,00	2.500,00	12.500,00
19.52	Solução preparadora	l	20,00	18,24	364,80
19.53	TE 90° de redução Ø 20 mmx1/2" com bucha de latão	un	3,00	5,47	16,41



AfroReggae
Grupo Cultural

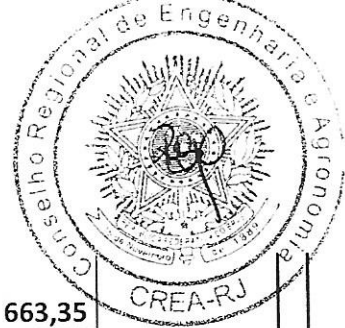


19.54	TE 90° de redução Ø 25 mmx1/2" com bucha de latão	un	50,00	2,33	116,50
19.55	TE 90° de redução Ø 32 mmx25 mm com bucha de latão	un	3,00	3,73	11,19
19.56	TE 90° PVC soldável Ø 25 mm	un	30,00	0,53	15,90
19.57	TE 90° PVC soldável Ø 32 mm	un	40,00	1,25	50,00
19.58	TE 90° PVC soldável Ø 40 mm	un	50,00	0,66	33,00
19.59	TE 90° PVC soldável Ø 60 mm	un	60,00	0,94	56,40
19.60	TE 90° soldável de PVC azul com rosca metálica 25x25 mm x1/2"	un	25,00	7,66	191,50
19.61	TE 90° soldável de PVC marrom Ø 25 mm	un	25,00	3,65	91,25
19.62	Torneira de bóia Ø 3/4"	un	7,00	42,00	294,00
19.63	Tubo de saída para válvula de descarga	un	28,00	26,00	728,00
19.64	Tubo PVC soldável Ø 20 mm, com conexões	m	20,00	5,13	102,60
19.65	Tubo PVC soldável Ø 25 mm, com conexões	m	1.120,00	6,18	6.921,60
19.66	Tubo PVC soldável Ø 32 mm, com conexões	m	70,00	4,94	345,45
19.67	Tubo PVC soldável Ø 40 mm, com conexões	m	20,00	11,51	230,10
19.68	Tubo PVC soldável Ø 60 mm, com conexões	m	90,00	21,53	1.937,25
19.69	União PVC soldável Ø 25 mm, com conexões	un	20,00	0,80	15,90
19.70	União PVC soldável Ø 32 mm, com conexões	un	10,00	0,96	9,60
19.71	Válvula de descarga Hydra Max CPB Pública 2550C com cartucho economizador p/6.0l Deca	un	28,00	123,73	3.464,44
19.72	Válvula de descarga para mictório CR 1.1/4" , Fab. Fabrimar, Deca ou equivalente.	un	2,00	148,95	297,90
19.73	Válvula de descarga para mictório, válvula embutida automática ref. 2780C de inox da Deca	un	12,00	950,00	11.400,00
19.74	Válvula de pé Ø 1" Docol ou equivalente.	un	2,00	38,74	77,48

20.1	Projeto executivo de prevenção e combate contra incêndio e pânico, aprovado pelo CBMERJ.	un	1,00	14.000,00	14.000,00
20.2	Abrigo para mangueiras, embutir ou sobrepor, (quadro com vidro) e sinalizações	un	9,00	280,00	2.520,00



AfroReggae



20.3	Accionador manual de alarme de incêndio, tipo "Quebra Vidro"	un	5,00	132,67	663,35
20.4	Detector ótico de fumaça	un	12,00	210,00	2.520,00
20.5	Extintor de AP com suporte e sinalização 10 litros	un	9,00	120,00	1.080,00
20.6	Extintor de CO2 com suporte e sinalização 6 Kg	un	9,00	350,00	3.150,00
20.7	Extintor de Pó químico com suporte e sinalização 12 Kg	un	5,00	180,00	900,00
20.8	Hidrante completo com registro e 02 (dois) lances de mangueiras tipo II	un	9,00	780,00	7.020,00
20.9	Hidrante de recalque completo com tampa padrão em ferro fundido.	un	1,00	1.100,00	1.100,00
20.10	Tubo Aço Galvanizado 50 mm com DIN 2440 vara 6,0m, com conexões, registros para montagem em sistema de pressurização do CCWS, inclusive pintura esmalte vermelha aplicada sobre fundo primer.	m	77,00	19,50	1.501,50

21.1	Adesivo para PVC	l	12,00	27,50	330,00
21.2	Anel de borracha Ø 100 mm	un	150,00	1,11	166,50
21.3	Anel de borracha Ø 40 mm	un	80,00	0,68	54,40
21.4	Anel de borracha Ø 50 mm	un	80,00	0,72	57,60
21.5	Anel de borracha Ø 75 mm	un	80,00	0,98	78,40
21.6	Bucha de redução PVC SR Ø 50x40 mm, longa	un	10,00	0,76	7,60
21.7	Bucha de redução PVC SR Ø 75x50 mm	un	10,00	0,88	8,80
21.8	Caixa de gordura simples de concreto, conforme especificação da CEDAE, inclusive tampa de concreto, escavação e reaterro	un	2,00	86,53	173,06
21.9	Caixa de inspeção, de concreto pre-moldado, do tipo aprovado pela CEDAE, constando de círculo de fundo, 2 anéis superpostos, de 50 mm de espessura e 600 mm de diâmetro interno, sendo 1 anel inferior (entrada e saída), de 300 mm e 1 de 75 mm de altura, perfazendo 475 mm de altura total	un	27,00	75,42	2.036,34
21.10	Caixa sifonada de PVC branco 150x150x50 mm, com anel e grelha.	un	12,00	12,29	147,48
21.11	Caixa Sifonada de PVC branco 150x185x75 mm com tampa cega	un	12,00	36,00	432,00
21.12	Cap PVC SR Ø 100 mm	un	12,00	8,50	102,00

21.13	Cap PVC SR Ø 50 mm	un	12,00	2,81	33,72
21.14	Corpo Caixa Sifonada 100x100x50 mm	cj	45,00	3,65	164,25
21.15	Curva 90° longa PVC SR 100 mm	un	33,00	19,96	658,68
21.16	Estopa	kg	3,00	6,99	20,97
21.17	Grelha Quadrada Cromada 100 mm	cj	30,00	8,58	257,40
21.18	Joelho 45° PVC SR Ø 100 mm	un	33,00	6,12	201,96
21.19	Joelho 45° PVC SR ponta e bolsa Ø 100 mm	un	18,00	11,35	204,30
21.20	Joelho 90° PVC SR Ø 100 mm	un	18,00	12,49	224,82
21.21	Joelho 90° PVC SR ponta e bolsa Ø 100 mm	un	12,00	20,25	243,00
21.22	Junção dupla PVC SR Ø 100	un	9,00	15,00	135,00
21.23	Junção simples PVC SR Ø 100 mm	un	26,00	24,99	649,74
21.24	Luva dupla de PVC SR Ø 100 mm	un	12,00	11,12	133,44
21.25	Luva PVC SR ponta e bolsa Ø 100 mm	un	12,00	5,46	65,52
21.26	Pasta Lubrificante	kg	12,00	10,89	130,68
21.27	Porta Grelha Quadrado p/ Grelha Quadrada Cromada 100 mm	cj	36,00	4,58	164,88
21.28	Ralo seco 100x40 mm porta grelha e grelha metálica	un	36,00	4,58	164,88
21.29	Ralo semihemisférico tipo "abacaxi"	un	28,00	15,00	420,00
21.30	Redução excêntrica PVC SR 75x50 mm	un	4,00	1,95	7,80
21.31	Solução Limpadora	l	2,00	19,70	39,40
21.32	TE PVC SR Ø 100 mm	un	5,00	21,46	107,30
21.33	Terminal de ventilação 100 mm	un	12,00	6,35	76,20
21.34	Tubo de PVC Ø 100 mm, inclusive conexões e emendas	m	600,00	19,92	11.952,00
21.35	Tubo de PVC Ø 150 mm, inclusive conexões e emendas	m	24,00	36,52	876,48
21.36	Tubo de PVC Ø 50 mm, inclusive conexões e emendas	m	150,00	12,63	1.894,50
21.37	Tubo de PVC Ø 75 mm, inclusive conexões e emendas	m	300,00	11,94	3.582,00
21.38	Tubo de PVC soldável Ø 40 mm, inclusive conexões e emendas	m	150,00	7,86	1.179,00
21.39	Vaselina	kg	5,00	9,50	47,50

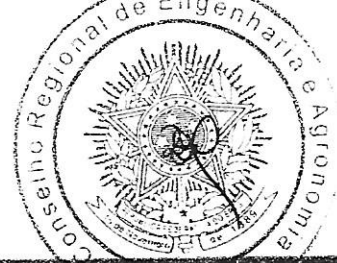
22.1	Cabo coaxial 75 ohm (RG 59U)	m	250,00	2,32	580,00
22.2	Cabo coaxial RGC 6	m	500,00	4,28	2.140,00
22.3	Cabo de áudio estéreo P.2	m	50,00	7,00	350,00
22.4	Cabo U/UTP -cat.6A, 4 pares, 23 AWG.	m	4.000,00	2,00	8.000,00
22.5	Caixa de passagem em chapa de aço com	un	23,00	11,88	273,24

	tampa 20 x 20 x 10 cm				
22.6	Caixa de passagem em chapa de aço com tampa 30 x 30 x 12 cm	un	11,00	11,76	129,36
22.7	Caixa de proteção para câmera de CFTV, para uso interno, padrão IP 66, estrutura em alumínio e pintura feita com pó de epoxipolíester tipo RAL9002	un	44,00	30,00	1.320,00
22.8	Caixa de PVC 2x4" embutir em alvenaria.	un	44,00	1,24	54,56
22.9	Caixa de PVC para instalação em drywall 4 x 2"	un	12,00	2,34	28,08
22.10	Caixa quadrada em ABS, sistema de montagem baffle e frame, tela frontal em alumínio microperfurada, pintura eletrostática em poliéster, woofer de 6", cone de polipropileno metalizado titanium, divisor de frequências, tweeter pivotante de 3/4" com pastilha de neodímio e membrana de policarbonato. Potência máxima admissível: 100 watts Impedância: 8 Ohms Sensibilidade: 89 dB Resp. frequência: 42 Hz – 20 kHz Dimensões: 230 x 230 x 80 mm (L x A x P) Peso: 1,760 kg Medida de corte: 200 X 200 mm Cores: branca ou preta - Marca: Loud Modelo: SQ6-100 ou marca e modelo similares	un	1,00	200,00	200,00
22.11	Caixa Quebra vidro (emergência) Ref.: Automatiza ou similar	un	5,00	88,33	441,65
22.12	Central de alarme	un	2,00	492,00	984,00
22.13	Condutete de alumínio tipo X, com rosca, 25 mm (1")	un	700,00	12,00	8.400,00
22.14	Curva 90 de PVC rígido para eletroduto roscável Ø 25 mm (1")	un	300,00	1,66	496,80
22.15	Curva de aço para eletroduto galvanizado a fogo, 90° - Ø 25 mm (1")	un	120,00	4,71	565,20
22.16	Distribuidor VGA (01 entrada + 08 saídas) Ref.: Transcortec 180 ou similar	un	2,00	690,00	1.380,00
22.17	Eletrocalha lisa com tampa em alumínio 150mm	pç	100,00	45,00	4.500,00
22.18	Eletroduto de PVC rígido roscável, com conexões, Ø 1 1/4"	pç	12,00	10,14	121,68

22.19	Fonte de alimentação para CFTV, Tensão de alimentação, tipo centralizada para 12 VCC regime contínuo, dotada de transformador com primário e secundário isolado (vedado uso de autotransformador), carcaça metálica do transformador e conjunto aterrados via condutor de proteção da rede elétrica, com régua de fusíveis individuais por câmera (0,5A) na saída, com sinalização de queima individual por LED vermelho, com capacidade para alimentar 16 câmeras simultaneamente, com folga de 20%, própria para rack 19";	un	1,00	300,00	300,00
22.20	Fornecimento, montagem, adaptadores, cabos e painéis de conexão multimídia e testes de conectores e equipamentos de áudio e vídeo	un	2,00	2.500,00	5.000,00
22.21	Guia frontal de cabos para rack 19" 1U	un	36,00	22,15	797,40
22.22	Identificação e acessórios de equipamentos e circuitos	vb	1,00	250,00	250,00
22.23	Luva de PVC rígido para eletroduto roscavel Ø 40 mm (1 1/4")	un	15,00	1,38	20,70
22.24	Microfone com haste flexível para bancada de auditório - marca: TSI modelo: MMS 302 ou marca e modelo similares	un	2,00	250,00	500,00
22.25	Patch-panel - 36 portas - cat 6A	un	2,00	290,00	580,00
22.26	Placa termoplástica 4x2", cega	un	50,00	1,91	95,50
22.27	Ponto alarme provisório - leiautes durante a obra	un	40,00	50,00	2.000,00
22.28	Ponto CFTV provisório - leiautes durante a obra	un	80,00	50,00	4.000,00
22.29	Rack CFTV completo	un	1,00	2.800,00	2.800,00
22.30	Régua de bornes com fusíveis para CFTV (instalada em armário de segurança)	un	1,00	300,00	300,00
22.31	Sensor de presença -dupla tecnologia (Infravermelho e Microondas), com fio (PAREDE)	un	5,00	96,25	481,25
22.32	Septo para eletrocalha 100x50	un	1,00	7,22	7,22
22.33	Suporte para antena parabólica em aço galvanizado pesado	un	1,00	180,00	180,00
22.34	SWITCH 4X1 HDMI - marca: AKASA, ATLONA ou similar	un	1,00	900,00	900,00
22.35	TE para eletrocalha 150x100	un	4,00	37,43	149,72
22.36	Terminal para eletrocalha 100x50	un	12,00	12,70	152,40



AfroReggae
Grupo Cultural



INSTALAÇÕES DE TRANSPORTE VERTICAL						111.000,00
23.1	Fornecimento e instalação de Elevador comercial Montele sem casa de máquinas para percursos de 15 metros,baixo consumo com sensor para excesso de passageiros, inclusive itens completos de acessibilidade e adequado as normas ABNT9050.	un	1,00	111.000,00	0	111.000,00
INSTALAÇÕES DE TUBOS E CONEXÕES						
24.1	Tubo de cobre classe A - 22mm com conexões, inclusive fornecimento e instalações.	un	52,00	58,00		3.016,00
24.2	Tubo de cobre classe A - 28mm com conexões, inclusive fornecimento e instalações.	un	27,00	78,00		2.106,00
SISTEMA DE VENTILAÇÃO E CLIMATIZAÇÃO						
25.1	Amortecedor de vibração em neoprene 100x100x25 mm	un	52,00	9,00		468,00
25.2	Condicionador de ar split system, cap. nominal 36000 Under Ceiling, aparente	un	13,00	4.610,00		59.930,00
25.3	Conexões Flexíveis Ø50 mm	un	13,00	140,00		1.820,00
25.4	Exaustor tipo 280	un	5,00	293,44		1.467,20
25.5	Instalação de Condicionador Split 36.000 BTU/h	un	13,00	173,27		2.252,51
25.6	Interligação de Comando entre Cond/Evap - 36.000 BTU/h	m	77,00	7,08		545,16
25.7	Interligação de FORÇA entre pt de força e condensador - 36000 BTU/h	m	25,00	40,00		1.000,00
25.8	Interligação de FORÇA entre pt de força e condensadores - 18 TR (incluindo cabos, cabinhos, eletrodutos, conduletes, etc.)	m	25,00	40,00		1.000,00
25.9	Interligações de força e comando para os ventiladores (incluindo cabos, eletrodutos, conduletes, etc.).	m	37,00	25,00		925,00
25.10	Quadro elétrico de proteção dos condicionadores com DTT geral para 125A, um para 70A, um para 60A, um DTB para 20 A, barramentõ, interligações e intertravamentos.	un	13,00	1.200,00		15.600,00
25.11	Tubulações de cobre rígido, parede 1/16" diâmetro 7/8" isoladas com calha de poliestireno expandido 1/2" (ref. Isoduto) ou calha de borracha elatomérica 20 mm	m	100,00	58,00		5.800,00

(ref. Armaflex) - confirmar bitola de acordo com equipamento fornecido.

27.1	Aparelhos sanitários - Fornecimento e instalação				
27.1.1	Vaso sanitário Celite / ref.91353 com cx acoplada / ref.13570, na cor branca.	un	28,00	212,00	5.936,00
27.1.2	Lavatório de canto Deca, linha Izy / ref.L101. (camarim)	un	1,00	285,00	285,00
27.1.3	Lavatório suspenso Celite / ref.91038. (quadra poliesportiva)	un	3,00	223,00	669,00
27.1.4	Lavatório Celite de embutir redondo branco.	un	20,00	166,00	3.320,00
27.1.5	Mictório Celite / ref.08280, com sifão integrado.	un	12,00	195,00	2.340,00
27.1.6	Cuba de aço inox Strike ou similar, tamanho 500x400x20mm.	un	2,00	584,00	1.168,00
27.2	Metais e complementos sanitários - Fornecimento e instalação				
27.2.1	Torneira de mesa Fabrimar / ref.C-1175-A para lavatórios.	un	24,00	134,85	3.236,40
27.2.2	Torneira de parede Fabrimar com saída lateral.	un	5,00	168,00	840,00
27.2.3	Torneira de mesa para pia de cozinha, móvel, Fabrimar / ref.1158	un	2,00	205,00	410,00
27.2.4	Válvula de escoamento para lavatório Fabrimar.	un	24,00	25,00	600,00
27.2.5	Válvula de escoamento tipo americana para pia, Fabrimar.	un	2,00	45,00	90,00
27.2.6	Válvula de mictório fabrimar.	un	12,00	55,00	660,00
27.2.7	Sifão metálico para lavatórios Fabrimar, 1.1/2"x1".	un	24,00	65,00	1.560,00
27.2.8	Sifão metálico para pia cozinha Fabrimar, 1.1/2"x1.1/2".	un	2,00	75,00	150,00
27.2.9	Ligação flexível cromada com 40cm para lavatório, fabrimar.	un	56,00	20,00	1.120,00
27.2.10	Ducha manual Fabrimar Aquajet / ref.2195, linha Aquarius.	un	28,00	87,00	2.436,00
27.2.11	Chuveiro cromado Fabrimar, mandachuva.	un	8,00	198,00	1.584,00

27.2.12	Dispenser para papel higiênico.	un	28,00	45,00	1.260,00
27.2.13	Dispenser para papel toalha.	un	12,00	69,00	828,00
27.2.14	Assento para sanitário Celite / ref.90981, cor branco.	un	28,00	25,00	700,00
27.2.15	Espelho cristal lapidado de 4mm, com moldura de alumínio anodizado fosco, devidamente estruturado sobre compensado e colado em feltro.	m2	15,75	176,00	2.772,00
27.3	Acessibilidade				
27.3.1	Vaso sanitário Deca Vogue plus Conforto com abertura frontal e caixa acoplada na cor branca.	un	4,00	570,00	2.280,00
27.3.2	Assento sanitário Deca Conforto com abertura frontal em poliéster branco.	un	4,00	350,00	1.400,00
27.3.3	Botoeira tipo soco com alarme sonoro e aviso luminoso (WC PNE)	un	4,00	350,00	1.400,00
27.3.4	Alça cromada de apoio com 1,60m, fixada na parede.	un	4,00	145,00	580,00
27.3.5	Alça cromada de apoio com 0,80m, fixada na divisória de granito.	un	4,00	125,00	500,00
27.3.6	Alça cromada de apoio com 0,55m, fixada na divisória de granito.	un	4,00	95,00	380,00

28.1	Bancadas				
28.1.1	Fornecimento e colocação de balcão em granito cinza corumbá, apoiados sobre alvenaria, assentes com argamassa pré-dosada Quartzolit ou similar, tamanho 2,15x0,30m (recepção).	un	1,00	150,00	150,00
28.1.2	Fornecimento e colocação de balcão em granito cinza corumbá, apoiados sobre alvenaria, assentes com argamassa pré-dosada Quartzolit ou similar, tamanho 4,00x0,35 e 2,20x0,35m (cantina).	un	1,00	300,00	300,00
28.1.3	Fornecimento e instalação de bancadas de granito cinza corumbá, inclusive frontspício e saia do mesmo material, com furo para cuba, tam.3,80x0,60m.	un	8,00	280,00	2.240,00
28.1.4	Fornecimento e instalação de bancadas de granito cinza corumbá, inclusive frontspício e saia do mesmo material, com furo para cuba, tam.1,95x0,55m.	un	2,00	125,00	250,00
28.1.5	Fornecimento e instalação de bancadas de granito cinza corumbá, inclusive frontspício e saia do mesmo material, lisa, tam.3,80x0,60m.	un	1,00	280,00	280,00

28.2	Acessibilidade				
28.2.1	PLACA de sinalização visual e tátil de ambientes ("Mulher", "Homem", "Unisex", "Copa") com texto em relevo e em Braille - na parede acrílico 21x10cm, em acrílico	un	20,00	49,32	986,40
28.2.2	SINALIZAÇÃO de botoeira tipo soco no banheiro para PNE	un	4,00	50,00	200,00
28.2.3	ADESIVO de acessibilidade - Símbolo internacional de acessibilidade - 10x10 cm	un	30,00	10,00	300,00
28.2.4	MAPA Tátil	un	2,00	300,00	600,00
28.2.5	SINALIZAÇÃO tátil de corrimão - 13x60mm	un	20,00	14,00	280,00
28.2.6	SINALIZAÇÃO tátil de corrimão - anel de borracha	un	20,00	17,00	340,00
28.2.7	SINALIZAÇÃO tátil no batente - 13x60mm	un	12,00	14,00	168,00
28.2.8	SINALIZAÇÃO Visual de degraus - adesivo 0,03x0,20 cm	un	6,00	6,00	36,00
28.3	Paisagismo				
28.3.1	Plantas de pequeno porte e qualquer espécie, inclusive plantio, terra adubada, manta de fibra de vidro, camada de pedrisco fino, tutor de madeira para plantas, rega e limpeza.	vb	1,00	2.514,14	2.514,14
29.1	Limpeza e verificação final da obra	m2	8.932,15	1,98	17.658,86

Engenheiro Civil Uelton Santos de Lima
CREA 2013116881
Engenheiro Eletricista César Rogério do Amaral
CREA 76101139

Rua Silvia Pozzano, 3053 - sala 217
Recreio dos Bandeirantes - Rio de Janeiro
- R.J. - CEP. 22.790-671

Telefones : (21)96443-2263 / 96471-4358
/ 96419-4840 / 96421-2304

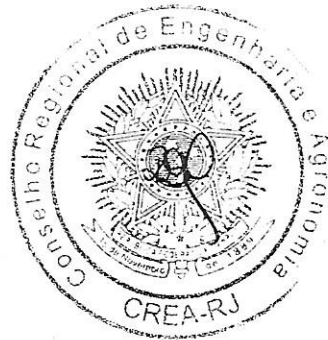
leguconstrucoes@gmail.com

	TOTAL DO ORÇAMENTO	4.536.088,39
	BDI 25%	1.134.022,10
	TOTAL DO ORÇAMENTO C/ BDI INCLUSO	5.670.110,49
Área total m2:	8.932,15	1.120,70
CUSTO / M2		



AfroReggae
Grupo Cultural

LEGU CONSTRUÇÕES EIRELI-EPP



ANEXO III

ORÇAMENTO ESTIMADO DA OBRA

Nº	ITEM	VALOR C/ BDI	%
1	IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO	609.456,33	0,11
2	MOVIMENTO DE TERRA	62.238,75	0,01
3	FUNDAÇÃO	420.864,18	0,07
4	ESTRUTURA	1.347.771,53	0,24
5	ALVENARIA	268.416,00	0,05
6	COBERTURA	267.747,75	0,05
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	90.065,00	0,02
8	TRATAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO	5.600,63	0,00
9	PAVIMENTAÇÃO	230.671,82	0,04
10	REVESTIMENTO	311.811,91	0,05
11	FORROS	545.000,00	0,10
12	CARPINTARIA	49.318,30	0,01
13	SERRALHERIA	151.766,38	0,03
14	FERRAGENS	25.450,00	0,00
15	VIDRAÇARIA	238.211,75	0,04
16	PINTURA	266.156,68	0,05
17	ENCERAMENTO E LUSTRAÇÃO	528,75	0,00
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	232.862,18	0,04
19	INSTALAÇÕES DE ÁGUA	68.796,49	0,01
20	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	43.068,56	0,01
21	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS	34.037,00	0,01
22	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	60.598,45	0,01
23	INSTALAÇÕES DE GÁS	6.402,50	0,00
24	INSTALAÇÕES DE TRANSPORTE VERTICAL	138.750,00	0,02
25	INST. AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO MECÂNICA	113.509,84	0,02
26	LIXO	0,00	0,00
27	EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS E DE COZINHA	48.130,50	0,01
28	DIVERSOS	10.805,67	0,00
29	LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL	22.073,58	0,00

	R\$ 5.670.110,49	1,00
--	------------------	------



Uelton Santos de Lima
Engenheiro Civil Uelton Santos de Lima

CREA 2013116881

Engenheiro Eletricista César Rogério do Amaral

CREA 76101139

Rua Silvia Pozzano, 3053 - sala 217

Recreio dos Bandeirantes - Rio de Janeiro - R.J.- CEP. 22.790-671
Telefones : (21)96443-2263 / 96471-4358 / 96419-4840 / 96421-2304

leguconstrucoes@gmail.com

IMPOSTOS
PIS
COFINS
CSLL
ISS
IRPJ
INSS
FGTS

