



PROJETO BÁSICO

1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto desta contratação é a prestação de Serviço de Engenharia para o desenvolvimento de projetos para setores do Campus Manguinhos da Fiocruz, nas áreas de Saneamento, Urbanismo, Estruturas, Eletro-mecânica e Automação, incluindo a realização de: (1) levantamentos e estudos preliminares; (2) maquetes eletrônicas e animações; (3) relatórios e peças técnicas para aprovação dos projetos; (4) encargos e especificações de serviços; (5) orçamentos; (6) planejamento de execução de obras e cronograma físico-financeiro; (7) projetos de canteiro de obra, áreas de vivências e instalações provisórias para viabilização de obras.

2. CARACTERÍSTICAS GERAIS DO PROJETO BÁSICO

2.1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Em âmbito mais geral, a contratação se justifica pela contribuição para a redução das desigualdades e iniquidades no campo da saúde, da ciência e tecnologia em saúde e do Complexo Econômico-Industrial da Saúde. Relacionado diretamente aos objetivos estratégicos da Fiocruz, justifica-se pelo provimento indireto das condições necessárias de infraestrutura para o desempenho de sua missão institucional, através do desenvolvimento de projetos de engenharia, que visem a melhoria das condições do Campus e a modernização das redes de infraestrutura. Em âmbito mais direcionado, a rede de esgotamento sanitário do campus Manguinhos da Fiocruz está diagnosticada, através do seu plano de saneamento, com eminentes falhas operacionais nas estações elevatórias, devido a falta de pré-tratamento que necessitam ser urgentemente reparadas, para que o sistema não sofra risco de interrupções não programadas.

Ainda que o corpo técnico do DAE possua conhecimento especializado e experiência profissional para atender a demanda apresentada, no prazo de urgência necessário existem limitações quanto ao quantitativo de técnicos, principalmente quando avaliado sobre a ótica das demais necessidades dos campi da Fiocruz.

Por sua vez, empresas especializadas na área tendem a possuir em seus corpos técnicos quantitativos de profissionais qualificados capazes de atender tais demandas nos prazos necessários.

2.2. OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

Esta contratação tem por objetivo a elaboração de Projeto Executivo de duas unidades de pré-tratamento (gradeamento e "caixa de areia") e extravasores para as estações elevatórias de esgoto sanitário do campus Manguinhos da Fiocruz. Serão desenvolvidos projetos nas áreas de Saneamento, Urbanismo, Estruturas, Eletro-mecânica e Automação.

Tais projetos serão precedidos por levantamentos e estudos preliminares e pelo desenvolvimento da fase de Anteprojeto, com a inclusão de peças técnicas e relatórios para aprovação dos projetos.

Para todos os efeitos desta contratação, a etapa de Projeto Executivo inclui obrigatoriamente a entrega de Caderno de Encargos e Especificações de serviços; orçamentos (estimativos e definitivo); planejamento de execução de obras e cronograma físico-financeiro; e projetos de canteiro de obra, áreas de vivências e instalações provisórias para viabilização de obras.

2.3. JUSTIFICATIVA NO QUE SE REFERE A ALTERNATIVA ESCOLHIDA, NOTADAMENTE QUANTO A VIABILIDADE

TÉCNICA, ECONOMICA E AMBIENTAL DO SERVIÇO

Em função da natureza do serviço a ser contratado, das exigências legais e normativas aplicáveis, e das características e especificidades técnicas a serem observadas, a contratação deverá ser realizada a partir de Concorrência Pública pelo Regime Diferenciado de Contratação precedida de Qualificação Técnica de empresas interessadas no certame licitatório (licitação por técnica e preço).

2.4. PRAZO DA CONTRATAÇÃO

O prazo de vigência da presente contratação é de 8 (oito) meses, enquanto que o prazo de execução da contratação será de 6 (seis) meses; o prazo total da contratação será distribuído da seguinte maneira:

- 2 (dois) mês para elaboração de levantamentos e laudos técnicos e realização de estudos do solo.
- 1 (um) mês para consolidação das Diretrizes de Projeto (Projeto Conceitual).
- 2 (dois) mês para desenvolvimento do Anteprojeto.
- 2 (dois) mês para desenvolvimento do Projeto Executivo.
- 2 (dois) meses de recebimento dos serviços pela Administração, momento no qual serão (1) verifica-das a superação de todas as não-conformidades apontadas pelos profissionais da CONTRATANTE e a conformidade da documentação apresentada pela CONTRATADA relativa à execução dos serviços; (2) emitido o Atestado de Capacidade Técnica da contratação; e (3) adotados os procedimentos administrativos e financeiros para encerramento do Contrato com a baixa das garantias contratuais – com base na alínea “b” do inciso I e § 3º, ambos do artigo 73 da Lei nº 8.666/1993.

À pedido da CONTRATADA, excepcionalmente a CONTRATANTE poderá emitir Atestado(s) de Capacidade Técnica parcial(is) após o aceite (aprovação) de cada projeto técnico completo e concluído, inclu-ído neste Projeto Básico, desde que não restem quaisquer pendências ou não-conformidades.

Abaixo, segue quadro síntese com o prazo geral e de cada etapa da contratação (expresso em meses):

ETAPAS	MESES							
	1	2	3	4	5	6	7	8
Prazo de Vigência do Contrato								
Prazo de execução								
Elaboração de levantamentos e laudos técnicos e realização de estudos do solo								
Consolidação das Diretrizes de Projeto (Projeto Conceitual)								
Desenvolvimento do Anteprojeto								
Desenvolvimento do Projeto Executivo								
Recebimento dos serviços								

3. ESCOPO GERAL

Esta contratação objetiva a elaboração do Projeto de duas unidades de pré-tratamento (gradeamento e “caixa de areia”) e extravasores para as estações elevatórias de esgoto sanitário do campus Manguinhos da Fiocruz. Deverão ser executados os seguintes serviços:

- elaboração de Levantamentos e Laudos técnicos das condições construtivas de Estrutura e Instala-ções em construções existentes referentes as áreas de implantação do projeto;
- realização de Estudos do Solo – tais como análise das sondagens fornecidas e validação do cadastro da rede de esgotos/drenagem no local de projeto;
- elaboração de Consolidação de Diretrizes de Projeto (Projeto Conceitual);
- desenvolvimento de Anteprojeto (consolidação da solução técnica);
- desenvolvimento de Projeto Executivo (consolidação dos detalhes construtivos);

4. APÊNDICES

APÊNDICE 01 – DESCRIÇÃO COMPLEMENTAR DO CONTRATO E SERVIÇOS DE DESENVOLVIMENTO DO PROJETO

5. SERVIDOR(ES) QUE PARTICIPARÁ(ÃO) DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

Miguel Alvarenga Fernández y Fernández
Siape: 2238647

Alessandro Timóteo
Siape: 2894770

Aprovo este Projeto Básico indicando os elementos técnicos fundamentais que o apoiam, bem como quanto aos elementos contidos no orçamento estimativo e no cronograma físico-financeiro de desembolso.

Coordenadora do Departamento de Arquitetura e Engenharia
Ana Paula Garcia de Madeiros
DAE/COGIC/FIOCRUZ
SIAPE: 1791789



Documento assinado eletronicamente por **ALESSANDRO ELOISIO TIMOTEO, Gestor(a) do Departamento de Arquitetura e Engenharia**, em 01/02/2021, às 16:22, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **MIGUEL ALVARENGA FERNANDEZ Y FERNANDEZ, Tecnologista em Saúde Pública**, em 03/02/2021, às 11:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **ANA PAULA GARCIA DE MEDEIROS, Gestor(a) do Departamento de Arquitetura e Engenharia**, em 10/03/2021, às 11:36, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.fiocruz.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0546257** e o código CRC **CE3FF011**.