



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

ANEXO 6 - PLANILHA DA COMPOSIÇÃO DO LDI

Título: CONTRATAÇÃO DE OBRA DE REFORMA DE FACHADAS PARA PROTEÇÃO DAS JANELAS, VARANDAS E REFORÇO ESTRUTURAL DA SUBESTAÇÃO - ESCOLA POLITÉCNICA DE SAÚDE JOAQUIM VENÂNCIO (EPSJV/FIOCRUZ) - MANGUINHOS/RJ
Unidade: Escola Politécnica de Saúde Joaquim Venâncio
Pavilhão: Prédios: Principal, almoxarifado, oficina, depósitos e subestação

ITENS DA COMPOSIÇÃO DO LDI		
ITENS	DISCRIMINAÇÃO	%
1	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
2	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
3	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS	2,07%
4	IMPOSTOS E TAXAS	9,65%
5	LUCRO	7,40%

CARGA TRIBUTARIA INCIDENTE NAS OBRAS PUBLICAS		
TIPO DE IMPOSTO	ALÍQUOTA(%)	BASE DE CALCULO
COFINS	3,00	sobre o faturamento da obra
P.I.S	0,65	sobre o faturamento da obra
I.S.S	1,50	% de ISS considerando 3% sobre 50% do preço de venda
DESONERAÇÃO	4,50	Lei 13.161/15 - desoneração dos Encargos sociais
TOTAL	9,65%	

CALCULO DO LDI			
ITENS	DISCRIMINAÇÃO	R\$	%
A	CUSTO DIRETO	1.337.331,52	X
B	DESPESAS FINANCEIRAS	X	1,23%
C	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	X	4,00%
D	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS	X	2,07%
E	IMPOSTOS E TAXAS	X	9,65%
F	LUCROS	X	7,40%
G	PREÇO DE VENDA	1.706.969,95	X
H	% DO LDI	X	27,64%

LDI DIFERENCIADO			
ITENS DA COMPOSIÇÃO DO LDI			
ITENS	DISCRIMINAÇÃO		%
1	DESPESAS FINANCEIRAS		0,85%
2	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		3,45%
3	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS		1,33%
4	IMPOSTOS E TAXAS		8,15%
5	LUCRO		3,50%
CARGA TRIBUTARIA INCIDENTE NAS OBRAS PUBLICAS			
TIPO DE IMPOSTO	ALÍQUOTA(%)	BASE DE CALCULO	
COFINS	3,00	sobre o faturamento da obra	
P.I.S	0,65	sobre o faturamento da obra	
I.S.S		% de ISS considerando 3% sobre 50% do preço de venda	
DESONERAÇÃO	4,50	Lei 13.161/15 - desoneração dos Encargos sociais	
TOTAL	8,15%		
CALCULO DO LDI DIFERENCIADO			
ITENS	DISCRIMINAÇÃO	R\$	%
A	CUSTO DIRETO	6.326.553,53	X
B	DESPESAS FINANCEIRAS	X	0,85%
C	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	X	3,45%
D	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS	X	1,33%
E	IMPOSTOS E TAXAS	X	8,15%
F	LUCROS	X	3,50%
G	PREÇO DE VENDA	7.533.027,29	X
H	% DO LDI	X	19,07%
Em conformidade: Súmula TCU nº 253/2010, Decreto 7.983/2010, art.9º e Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário			